



DECRETO N° 4.388

Adjudica licitación "Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera" Proceso 2021

COBQUECURA 22 OCT 2021

Vistos

- ✓ Resolución Exenta N° E-35793, de fecha 12 de Agosto de 2021, que Concede en Uso Gratuito a la Ilustre Municipalidad de Cobquecura, inmueble fiscal ubicado en la comuna de Cobquecura, provincia de Itata, Región de Ñuble.
- ✓ Bases "Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera" Proceso 2021-2022
- ✓ Decreto N°4.149 de 07 de octubre de 2021, que aprueba bases "Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera" Proceso 2021-2022.
- ✓ Aclaración Técnica de las Bases para "Arriendo de Módulos en Parque urbano Avenida Costanera" periodo 2021-2022
- ✓ Informe Técnico Comisión Evaluadora de fecha 20 de Octubre de 2021.
- ✓ Resolución Alcaldía de fecha 22 de Octubre de 2021.
- ✓ Las facultades que confiere la Ley N° 18.695 orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

Considerando:

- ✓ La necesidad de concesionar Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera" Proceso 2021-2022.

Decreto:

Apruébese: la licitación denominada "Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Ccstanera" Proceso 2021.

ANOTESE COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

N°	Nombre	Rut
1	Claudia González Muñoz	13.279.005-1
2	Natalia Coloma González	13.022.687-6
3	María Salgado Salgado	06.911.989-1
4	María Maldonado Ramírez	06.207.706-9
5	Ana María Alarcón Fuentes	18.468.405-5
6	Mario Marín Hormazabal	08.529.627-2


Mariliam Torres Medina
Secretaria Municipal (S)


Julio M. Fuentes Alarcón
Alcalde

JFA/MTM/CGM/DVT/mtm

Distribución:

- ✓ Finanzas
- ✓ Secretaria municipal
- ✓ Archivo DEL
- ✓ Patentes

3.- SOBRE OFERTA TECNICA.

Oferentes	Documento	
	Anexo 4	Permiso municipal Patente
Claudia González	x	
Ana María Alarcón Fuentes	x	
Valentina Maldonado Ramírez de Arellano	x	
Priscilla Denisse Cortes Facuse	x	
María Remigia Salgado Salgado	x	
Natalia Coloma González	x	
Mario Marín Hormazábal	x	

4.- SOBRE OFERTA TECNICA.

Oferentes	Documento Anexo 6
Claudia González	x
Ana María Alarcón Fuentes	x
Valentina Maldonado Ramírez de Arellano	x
Priscilla Denisse Cortes Facuse	x
María Remigia Salgado Salgado	x
Natalia Coloma González	x
Mario Marín Hormazábal	x

PARA CONSTANCIA FIRMIAN:



MARILIAM TORRES MEDINA
 Director Desarrollo Económico Local



David Venegas Torrés
 Encargado de Fomento Productivo



RICHARD MUÑOZ CABRERA
 ENCARGADO DE PATENTE

**INFORME TÉCNICO
COMISIÓN EVALUADORA**

Cobquecura , 20 de Octubre de 2021

LICITACION PUBLICA: “Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera, Cobquecura”

I. Municipalidad de Cobquecura (Proceso 2021)

I.) Del Llamado

Con fecha 07 de octubre de 2021, se publicó en la página Web de la Ilustre Municipalidad de Cobquecura el llamado **“Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera, Cobquecura”** por un periodo de 11 meses.

II.) De la Apertura

Con fecha 17 de Octubre del 2021, a las 15:00 , se reúne la Comisión de Apertura nombrada por Decreto Alcaldicio Nº 4.149 de fecha 07 de O del 2021, para dar inicio de la apertura técnica y económica, para revisar los Antecedentes solicitados en el Art. 5.2.- “DOCUMENTOS ANEXOS” y Art. 5.3.- “Antecedentes PROPUESTA ECONOMICA “ y como manifiesta en el acta de Apertura respectiva, presento propuestas a través de la oficina de Parte de la Ilustre Municipalidad de Cobquecura

Ofertantes	Documento						
	Anexo 1 y 2	Fotocopia Cedula de Identidad (simple)	Certificado de Antecedentes	Curriculum	Referencias	Certificado de Residencia	F. RSH
Claudia González			x	x		x	x
Ana María Alarcón Fuentes	x	x	x	x		x	x
Valentina Maldonado Ramírez de Arellano		x	x	x	x	x	x
Priscilla Denisse Cortes Facuse	x	x	x	x	x	x	x
María Remigia Salgado Salgado	x	x		x	x	x	x
Natalia Coloma González	x	x	x	x		x	x
Mario Marín Hormazábal	x	x	x	x	x		x

3.) CRITERIOS DE EVALUCIÓN

a) puntaje Ficha Registro Social de Hogares

Se acreditará con ficha de hogar.

Ficha de Protección Social.			
Rango	De 0% a 40%	De 40,1% a 60%	De 61% a 100%
Puntaje	10	5	0

b) Oferta Económica.

Oferta Económica (Octubre a Agosto)			
Rango	De \$100.000 a \$150.000	De \$ 151.000 a \$200.000	sobre \$201.000
Puntaje	10	15	20

c) Permanencia y Continuidad.

Continuidad				
Rango	Sin Patente Municipal de temporada anterior	Con Patente Municipal Temporada Anterior pero en otro sector	Con Patente Municipal Temporada Anterior en los Módulos a arrendar	Con Patente Municipal Temporada 2021 en los Módulos y Pagado en las fechas con un retraso no superior a un mes
Puntaje	0	10	15	30

d) Horario Funcionamiento.

Oferta Técnica Horario de Funcionamiento		
Horario Mínimo Propuesto	Horas Adicionales Verano	Horas Adicionales Verano y Resto del Año
10	15	20

4.)- ANALISIS DE LAS OFERTAS.

Ofertantes	Documentos				PUNTAJE TOTAL
	FRSH	Oferta económica	Permanencia y continuidad	Horarios de funcionamiento	
Claudia González M	10	10	30	15	65
Ana María Alarcón Fuentes	10	10	30	15	65
María Salgado S	10	10	30	10	60
Mario Marín Hormazábal	10	10	30	15	65
Natalia Coloma González	10	10	30	15	65
María Maldonado Ramírez	0		30	10	40
Priscilla Denisse Cortes Facuse	10	10	0	15	35

5.) CONCLUSIÓN

De todo lo analizado anteriormente, se sugiere adjudicar LICITACION PUBLICA: “Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera, Cobquecura” I. Municipalidad de Cobquecura (Proceso 2021-2022).

El presente informe se emite a fin de que el Sr. Alcalde lo tome como referencia para su posterior resolución y adjudicación.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:



Marillam Torres Medina

**Director Desarrollo Económico
Local**



David Venegas Torres

Enc. de Fomento Productivo



Richard Muñoz Cabrera

Enc. de Patentes Municipal

CERTIFICADO N° 45 /



RICHARD J. MUÑOZ CABRERA, Encargado
Unidad de Tesorería de la Ilustre Municipalidad de Cobquecura, Certifica:

Que, según lo solicitado en Memo N° 47, por la Directora de Desarrollo Económico Local, Doña Mariliam Torres Medina, en donde solicita nómina de pagos de los módulos del sector de costanera lobería de esta comuna, adjunto cuadro detalle con estado de pagos a la presente fecha en la Comuna de Cobquecura:

N° Ingreso	RUT	Nombre	Monto	Fecha	Estado pago
9341385	013279005-1	CLAUDIA ANDREA GONZALEZ MUÑOZ	36,000	15/10/2021	Garantía: Pagada
9341382	013279005-1	CLAUDIA ANDREA GONZALEZ MUÑOZ	120,000	15/10/2021	Permiso/Patente: Pagado
9341383	013279005-1	CLAUDIA ANDREA GONZALEZ MUÑOZ	120,000	15/10/2021	Permiso/Patente: Pagado
9341384	013279005-1	CLAUDIA ANDREA GONZALEZ MUÑOZ	120,000	15/10/2021	Permiso/Patente: Pagado
9339376	018468405-5	ANA MARIA ALARCON FUENTES	30,000	22/07/2021	Garantía: Pagada
9339375	018468405-5	ANA MARIA ALARCON FUENTES	100,000	22/07/2021	Permiso/Patente: Pagado
9339876	018468405-5	ANA MARIA ALARCON FUENTES	100,000	12/08/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340519	018468405-5	ANA MARIA ALARCON FUENTES	100,000	07/09/2021	Permiso/Patente: Pagado
9339389	006207706-9	MARIA V. MALDONADO RAMIREZ DE ARELLANO	5,500	22/07/2021	Garantía: Pagada
9339388	006207706-9	MARIA V. MALDONADO RAMIREZ DE ARELLANO	15,000	22/07/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340252	006207706-9	MARIA V. MALDONADO RAMIREZ DE ARELLANO	20,000	30/08/2021	Permiso/Patente: Pagado
9341425	006207706-9	MARIA V. MALDONADO RAMIREZ DE ARELLANO	20,000	19/10/2021	Permiso/Patente: Pagado

9339389	015372297-8	PRISCILLA DENISSE CORTES FACUSE	No Registra	No Registra	Garantía: No registra
9339389	015372297-9	PRISCILLA DENISSE CORTES FACUSE	No Registra	No Registra	Permiso/Patente: No registra
9339389	015372297-10	PRISCILLA DENISSE CORTES FACUSE	No Registra	No Registra	Permiso/Patente: No registra
9339389	015372297-11	PRISCILLA DENISSE CORTES FACUSE	No Registra	No Registra	Permiso/Patente: No registra

9339372	006911989-1	MARIA REMIGIA SALGADO SALGADO	8,000	21/07/2021	Garantía: Pagada
9339373	006911989-1	MARIA REMIGIA SALGADO SALGADO	20,000	21/07/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340260	006911989-1	MARIA REMIGIA SALGADO SALGADO	30,000	30/08/2021	Permiso/Patente: Pagado
9341084	006911989-1	MARIA REMIGIA SALGADO SALGADO	30,000	04/10/2021	Permiso/Patente: Pagado

9339380	013022687-6	NATALIA COLOMA GONZALEZ	36,300	22/07/2021	Garantía: Pagada
9339381	013022687-6	NATALIA COLOMA GONZALEZ	121,000	22/07/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340259	013022687-6	NATALIA COLOMA GONZALEZ	121,000	30/08/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340829	013022687-6	NATALIA COLOMA GONZALEZ	121,000	27/09/2021	Permiso/Patente: Pagado

9339377	008529627-2	MARIO HERNAN MARIN HORMAZABAL	30,000	22/07/2021	Garantía: Pagada
9339378	008529627-2	MARIO HERNAN MARIN HORMAZABAL	100,000	22/07/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340037	008529627-2	MARIO HERNAN MARIN HORMAZABAL	100,000	20/08/2021	Permiso/Patente: Pagado
9340854	008529627-2	MARIO HERNAN MARIN HORMAZABAL	100,000	29/09/2021	Permiso/Patente: Pagado

En Cobquecura a 19 días del mes de Octubre del
 Dos Mil Veintiuno.



RESOLUCIÓN ALCALDÍA

Cobquecura, 22 de octubre de 2021.

Considerando el Informe Técnico de Adjudicación, emitido por esta comisión evaluadora de la Licitación Pública: "Arriendo de Módulos en Parque Urbano Avenida Costanera, Cobquecura" I. Municipalidad de Cobquecura (Proceso 2020-2021).

RESUELVO:

- ADJUDICAR A OFERENTE CLAUDIA GONZÁLEZ MUÑOZ
- ADJUDICAR A OFERENTE NATALIA COLOMA GONZÁLEZ
- ADJUDICAR A OFERENTE MARÍA SALGADO SALGADO
- ADJUDICAR A OFERENTE MARÍA MALDONADO RAMÍREZ
- ADJUDICAR A OFERENTE ANA MARÍA ALARCÓN FUENTES
- ADJUDICAR A OFERENTE MARIO MARÍN HORMAZABAL
- ADJUDICAR A OFERENTE PRISCILLA DENISSE CORTES FACUSE
- ADJUDICAR A OFERENTE
- DECLARAR DESIERTA Y LLAMAR A UNA NUEVA LICITACIÓN PÚBLICA



JULIO M. FUENTES ALARCÓN
Alcalde de Cobquecura